



**COMUNE DI RAVENNA**

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

**AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

**Servizio Sportello Unico per l'Edilizia**

**U.O. Controllo Edilizio**

Viale E. Berlinguer n° 30 - primo piano

48124 - RAVENNA

**VERBALE DI ESTRAZIONE A SORTE DEI PERMESSI DI COSTRUIRE E DELLE SCIA  
PERVENUTI NELL'ANNO 2023 PER CONTROLLO A CAMPIONE DELLE DICHIARAZIONI  
SOSTITUTIVE DI ATTO NOTORIO IVI CONTENUTE, COME PREVISTO DALLA DETERMINA  
DIRIGENZIALE n. 3278 del 18/12/2018 PG 230198 del 27/12/2018**

**PREMESSO CHE:**

con Delibera di Giunta Comunale n. 197 del 28/04/2022 è stato approvato l'Aggiornamento del Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e della illegalità 2022/2024, in coerenza con la Legge n. 190/2012 (c.d. "legge anticorruzione");

negli adempimenti previsti nel suddetto Piano è esplicitamente previsto il controllo delle Dichiarazioni Sostitutive di Atto Notorio (DSAN) allegate ai titoli edilizi (Permesso di Costruire e SCIA) che devono essere accettate dalla P.A. ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/00 e s.m.i. e devono essere verificate anche a campione ai sensi dell'art. 43 dello stesso DPR 445/00;

in particolare, per quanto riguarda i Permessi di Costruire e le SCIA, si tratta di DSAN riguardanti la titolarità di diritti sull'immobile oggetto dell'intervento ed il possesso della qualifica di Imprenditore Agricolo Professionale (IAP);

per effettuare il suddetto monitoraggio la Determina Dirigenziale n. 3278 del 18/12/2018 ha stabilito che in base al numero delle pratiche presentate nell'anno 2023 è previsto un controllo a campione sulle DSAN nella misura, ritenuta congrua, del 10% dei PdC e del 5% delle SCIA per la verifica di quanto affermato nelle dichiarazioni stesse;

**QUANTO SOPRA PREMESSO**

In data 09/01/2024 si provvede, in conformità alla suddetta Determina, all'estrazione a campione delle suddette pratiche dei PdC e delle SCIA presentati nell'anno 2023 da sottoporre a controllo per quanto riguarda le DSAN in esse contenute, con la percentuale del 10% per i PdC e del 5% per le SCIA.

Si precisa che le modalità di estrazione delle pratiche da controllare avverrà in due tempi:

1. Individuazione con programma VBG fornito da Data Management, da parte del Sig. Maioli Roberto, dipendente della U.O. Controllo Edilizio della totalità delle pratiche presentate nell'anno di riferimento.
2. Assegnazione di un numero progressivo alle stesse, in base alla data di presentazione, poi dalla pagina web della Regione <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp> compilando i vari campi presenti, si procederà all'estrazione del campione (i numeri generati indicheranno il progressivo della tabella corrispondente alle istanze campionate).

Per quanto sopra si procede pertanto al campionamento delle pratiche presentate nell'anno 2023 come da Determina indicata.

Le percentuali di cui sopra saranno ricavate mediante estrazione "a campione" eseguita contestualmente all'estrazione da effettuarsi per le conformità edilizie ad agibilità ai sensi della relativa delibera di Giunta, fra i numeri di protocollo dei PdC (10%) e delle SCIA (5%) presentate nell'anno 2023.

Effettuata l'estrazione viene redatto un apposito verbale, pubblicato in specifica sezione presente sul sito del Comune di Ravenna.

Pertanto, in presenza delle seguenti istanze da campionare identificate dalla U.O. Controllo Edilizio come sopraccitato, si è così proceduto:



# COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- 1) Inserimento nel generatore di numeri casuali fornito dalla Regione dei numeri di riferimento dei PdC e delle SCIA presentate, da parte del Sig. Maioli Roberto dipendente della U.O. Controllo Edilizio;
- 2) Estrazione delle pratiche nelle percentuali sopraindicate, stabilito casualmente mediante il generatore di numeri casuali della Regione Emilia Romagna da parte dello stesso dipendente e individuazione dei numeri di accettazione "delle pratiche campionate";
- 3) Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione del seguente elenco di pratiche:

Lista Estratte PDC

Numero istanza	Data present.	Num. Prot.
3600/2023	2023-04-06 18:00:00.0	73308/2023
4202/2023	2023-04-26 15:00:00.0	86099/2023
5283/2023	2023-05-31 12:11:00.0	113062/2023
8643/2023	2023-08-03 11:25:00.0	165732/2023
9108/2023	2023-08-21 16:33:00.0	175722/2023
11367/2023	2023-10-27 14:57:00.0	227179/2023

Lista Estratte SCIA

Numero istanza	Data present.	Num. Prot.
351/2023	2023-01-16 16:04:00.0	10001/2023
477/2023	2023-01-18 16:27:00.0	12288/2023
651/2023	2023-01-23 13:53:00.0	15450/2023
655/2023	2023-01-23 16:26:00.0	15549/2023
736/2023	2023-01-25 15:36:00.0	17826/2023
744/2023	2023-01-25 17:08:00.0	17860/2023
949/2023	2023-01-31 13:14:00.0	21983/2023
959/2023	2023-01-31 15:46:00.0	22206/2023
1014/2023	2023-02-01 17:02:00.0	23228/2023
1607/2023	2023-02-16 19:31:00.0	34315/2023

1689/2023	2023-02-20 11:16:00.0	35901/2023
2018/2023	2023-02-27 16:33:00.0	42907/2023
2013/2023	2023-02-28 17:44:00.0	42872/2023
2245/2023	2023-03-06 17:46:00.0	47128/2023
2296/2023	2023-03-07 19:37:00.0	48268/2023
2736/2023	2023-03-20 10:52:00.0	57621/2023
3005/2023	2023-03-24 18:00:00.0	62474/2023
3077/2023	2023-03-27 15:28:00.0	63840/2023
3440/2023	2023-04-03 15:53:00.0	69767/2023
3587/2023	2023-04-06 16:40:00.0	73199/2023
4315/2023	2023-04-29 18:12:00.0	88577/2023
4572/2023	2023-05-08 19:02:00.0	94688/2023
4741/2023	2023-05-12 08:47:00.0	98378/2023
4851/2023	2023-05-16 09:53:00.0	100871/2023
4971/2023	2023-05-19 19:03:00.0	103545/2023
5224/2023	2023-05-24 00:00:00.0	108473/2023
5231/2023	2023-05-30 11:42:00.0	112013/2023
5692/2023	2023-06-13 15:49:00.0	124169/2023
5821/2023	2023-06-15 09:09:00.0	125671/2023



# COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

6738/2023	2023-06-26 16:40:00.0	135283/2023
6757/2023	2023-06-27 11:31:00.0	135835/2023
6799/2023	2023-06-27 23:50:00.0	136554/2023
7483/2023	2023-07-07 16:41:00.0	145604/2023
7981/2023	2023-07-17 15:06:00.0	152758/2023
8229/2023	2023-07-21 19:38:00.0	156628/2023
8242/2023	2023-07-24 05:25:00.0	156863/2023
8418/2023	2023-07-27 12:10:00.0	160357/2023
8485/2023	2023-07-28 20:06:00.0	161678/2023
8540/2023	2023-07-31 10:29:00.0	162872/2023
8508/2023	2023-07-31 12:12:00.0	162561/2023
8819/2023	2023-08-08 10:58:00.0	168968/2023
8908/2023	2023-08-10 11:23:00.0	170816/2023
9010/2023	2023-08-16 16:32:00.0	173283/2023
9037/2023	2023-08-17 14:21:00.0	173916/2023
9164/2023	2023-08-23 12:22:00.0	177292/2023
9862/2023	2023-09-18 11:14:00.0	194894/2023
10143/2023	2023-09-26 10:18:00.0	201345/2023
10277/2023	2023-09-28 17:52:00.0	204017/2023
10402/2023	2023-10-02 16:01:00.0	206101/2023
10673/2023	2023-10-09 16:56:00.0	211888/2023

10841/2023	2023-10-12 21:55:00.0	215379/2023
10889/2023	2023-10-14 09:48:00.0	216393/2023
10959/2023	2023-10-17 11:26:00.0	218336/2023
11295/2023	2023-10-26 10:37:00.0	225592/2023
11385/2023	2023-10-28 18:08:00.0	227392/2023
11456/2023	2023-10-31 15:25:00.0	229448/2023
11491/2023	2023-11-02 12:19:00.0	230231/2023
11705/2023	2023-11-08 16:02:00.0	234681/2023
11823/2023	2023-11-12 23:33:00.0	236977/2023
11962/2023	2023-11-16 09:25:00.0	240233/2023
12118/2023	2023-11-21 09:49:00.0	243398/2023
12140/2023	2023-11-21 11:30:00.0	243721/2023
12493/2023	2023-11-29 14:29:00.0	250889/2023
12582/2023	2023-12-01 11:33:00.0	252695/2023
12678/2023	2023-12-05 10:33:00.0	254832/2023
12855/2023	2023-12-11 09:21:00.0	258321/2023
12864/2023	2023-12-11 10:08:00.0	258437/2023
13214/2023	2023-12-16 16:09:00.0	263993/2023
13290/2023	2023-12-20 02:04:00.0	266346/2023

Il verbale con l'elenco dei PdC e delle SCIA sorteggiate è inoltre trasmesso al Quadro della U.O. Gestione Edilizia, che provvederà a verificare, tramite il collegamento all'Agenda delle Entrate, Ufficio del Catasto, le DSAN riguardanti il titolo di possesso dell'immobile.



# COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Nel caso il PdC o la SCIA sorteggiati interessino aree del territorio comunale per le quali la competenza al rilascio dei titoli edilizi è del Servizio Gestione Urbanistica (PEEP, PIP, PUAIFF, Bassette Nord, Zone portuali escluse zone ex D8.1 e D8.3) verrà segnalato al Servizio medesimo il controllo effettuato.

Per tutti i sopradescritti adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, il quale sarà pubblicato con inserimento informatico nel sito del Comune.

Ravenna, li 09/01/2024

Il verbalizzante

Roberto Maioli

*(documento firmato digitalmente)*



# COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

## Estrazione PDC

The screenshot shows a web browser window with the URL <https://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/Default.aspx>. The page header includes the logo of the Regione Emilia-Romagna and the text 'Regione Emilia-Romagna'. Below the header, there is a navigation bar with a home icon and the text 'Generatore numeri casuali'. The main content area is titled 'Risultato generazione' and contains the following text: 'Generazione di 6 numeri **distinti** nell'intervallo [ 1, 57 ]', 'Parametri del generatore: *seme* = 14150901, *m* = 2147483647, *a* = 1103515245', and a link 'Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.'. Below this text is a red button labeled 'Scarica l'elenco dei numeri'. At the bottom of the page, there is a dark button labeled 'GENERA ALTRO NUMERO'. The list of generated numbers is: 16, 13, 36, 40, 22, 32.

## Estrazione SCIA

The screenshot shows the same web browser window as above, but with different results. The main content area is titled 'Risultato generazione' and contains the following text: 'Generazione di 69 numeri **distinti** nell'intervallo [ 1, 1363 ]', 'Parametri del generatore: *seme* = 14100901, *m* = 2147483647, *a* = 1103515245', and a link 'Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.'. Below this text is a red button labeled 'Scarica l'elenco dei numeri'. At the bottom of the page, there is a dark button labeled 'GENERA ALTRO NUMERO'. The list of generated numbers is: 62, 1242, 648, 599, 983, 1097, 843, 222, 795, 1089.



# COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Risultato generazione -- E-R II p. x +  
https://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/Default.aspx

- 246
- 935
- 1102
- 331
- 1035
- 529
- 87
- 357
- 1130
- 215
- 758
- 326
- 959
- 852
- 1181
- 88
- 705
- 833
- 731
- 60
- 492
- 650
- 1007
- 97
- 1148
- 165
- 366
- 1317
- 798
- 1263
- 1301
- 551
- 25

Risultato generazione -- E-R II p. x +  
https://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/Default.aspx

- 969
- 1262
- 296
- 1094
- 1045
- 823
- 784
- 52
- 760
- 1162
- 538
- 1180
- 474
- 511
- 609
- 1215
- 652
- 35
- 1030
- 1227
- 440
- 50
- 240
- 796
- 178
- 844

Regione Emilia-Romagna