



Comune di Ravenna

Il Consiglio Comunale

P.G. 67134/2024

Ravenna, 26 marzo 2024

ORDINE DEL GIORNO

“AGEVOLARE GLI INTERVENTI DI ALLACCIO ALLA RETE IDRICA PER LE “CASE SPARSE””

Premesso che

Un numero consistente di abitazioni all'interno dell'area del Consiglio territoriale n.8 di S.P. in Vincoli, ed in altre aree del forese di Ravenna, come Castiglione, Savio, Roncalceci, ad oggi non ha allaccio alla rete idrica pubblica e i residenti in tali abitazioni possono unicamente rifornirsi di acqua da pozzi privati, che sempre meno riescono a dare acqua in conseguenza anche dell'aumento della frequenza di episodi di siccità, ripiegando quindi sulle fontane pubbliche con indiscutibili disagi;

preso atto che

Nel 2023 è stato approvato da parte dell'Agenzia territoriale dell'Emilia Romagna per i servizi idrici e rifiuti (ATERSIR), un nuovo Regolamento per gli estendimenti di rete acquedottistica a favore delle case sparse esistenti, che prevede la contribuzione da parte dei privati o di soggetti terzi pari ad almeno il 50% dell'importo necessario per la realizzazione dell'estensione della rete;

rilevato che

Alcune delle case non allacciate alla rete acquedottistica, che potrebbero rientrare negli interventi previsti nelle graduatorie per i nuovi estendimenti previsti dal suddetto regolamento, trovandosi ad una distanza considerevole dalla posizione dell'attuale rete idrica potrebbero essere oggetto di costi di intervento molto elevati e che questo potrebbe risultare un deterrente per alcune delle famiglie potenzialmente interessate;

considerato che

È facoltà dei residenti interessati all'allaccio rete idrica pubblica di non partecipare alla divisione delle spese per la stesura dell'infrastruttura ma sostenere solo la spesa dell'allaccio della propria abitazione alla rete acquedottistica una volta che quest'ultima sia stata ultimata e che a fronte di questo aspetto è bene disincentivare eventuali condotte speculative che potrebbero verificarsi nella compravendita di immobili in procinto di aumentare il proprio valore di mercato

impegna il Sindaco e la Giunta

- a farsi promotori nei confronti di ATERSIR di una proposta di modifica dell'attuale regolamento regionale al fine di stimare un valore massimo di spesa per abitazione svincolato dal costo totale dell'opera e non ripartito quindi al 50 % del totale come attualmente formulato;



Comune di Ravenna

- a prevedere, in caso taluni interessati agli interventi di estensione rete idrica non compartecipino alle spese di realizzazione della infrastruttura acquedottistica, quantomeno la partecipazione di tali soggetti alle spese comuni di gestione nel caso di allacci successivi alla rete idrica di nuova posa;
- ad individuare criteri idonei al fine di non rendere possibili atti di speculazione nella eventuale compravendita delle Case Sparse;
- a valutare, da parte dell'amministrazione comunale e/o di altri soggetti terzi, la possibilità di intervenire in quota parte a sostegno delle spese per tali interventi di estensione rete idrica, per la quota parte non coperta da ATERSIR, in caso si rilevino importi significativi e qualora non fosse possibile attuare le sopraindicate modifiche al regolamento ATERSIR.

Igor Bombardi – Consigliere comunale Gruppo “Partito Democratico”
Alvaro Ancisi - Capogruppo comunale Gruppo “Lista per Ravenna”
Veronica Verlicchi – Capogruppo comunale Gruppo “La Pigna, Città-Forese-Lidi”
Lorenzo Margotti - Consigliere comunale Gruppo “Partito Democratico”
Renato Esposito - Consigliere comunale Gruppo “Fratelli d’Italia”
Giancarlo Schiano - Capogruppo comunale Gruppo “Movimento 5 Stelle”
Daniele Perini - Capogruppo comunale Gruppo “Lista de Pascale Sindaco”

Approvato all'unanimità dei votanti nella seduta consiliare del 26.03.2024