



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

U.O. Controllo Edilizio

Viale E. Berlinguer n° 30 - primo piano

48124 - RAVENNA

**VERBALE n° 19 CAMP. DI ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI
ASSEVERATE AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 5 L.R. 15/2013 (C.I.L.A.), E DELLE
COMUNICAZIONI OPERE TEMPORANEE O STAGIONALI EX ART. 7 CO. 1 LETT. G) L.R.
15/2013, SECONDO QUANTO INDICATO NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1610/2018
DEL 09/07/2018 E SMI**

PREMESSO CHE:

- la legge regionale n. 15/2013 "semplificazione dell'attività edilizia" in vigore dal 28/09/2013 (ad eccezione dell'art. 55, in vigore dal 31/07/2013), è stata recentemente integrata/modificata dalla L.R. 12/17 in vigore dal 1° luglio 2017;
- la citata L.R. 12/17, con il comma 5 dell'art. 8, ha introdotto il nuovo comma 5 bis nell'art. 7 della L.R. 15/13 in cui è prevista la possibilità, entro i trenta giorni successivi alla presentazione, del controllo a campione non inferiore al 10% delle CILA pervenute;
- la Regione E/R ha definito per le fine lavori e agibilità le modalità di selezione degli interventi soggetti a controllo e più in generale i criteri di definizione del campione e dello svolgimento dell'ispezione delle opere con Atto di Coordinamento tecnico, assunto ai sensi dell'art. 12 co. 4 lett. e) della stessa L.R. 15/2013 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014;
- nella deliberazione di Giunta Comunale n. 160122/738 del 23/12/2014 con la quale, in coerenza anche con l'atto di coordinamento regionale n. 76 del 27/01/2014, venivano definite le "modalità e percentuali dei controlli a campione su titoli edilizi e richieste di conformità edilizia e agibilità...", veniva altresì definita una modalità di controllo a campione pari al 10% per le CIL (ora CILA) ma limitatamente a quelle telematiche provenienti da portale SUAP e per le tipologie ante L.R. 12/17;
- successivamente con Determina Dirigenziale n. 1 del 27/01/2015 sono state altresì fissate modalità di attuazione dei controlli a campione come stabilite nella citata Delibera di Giunta;
- a seguito delle modifiche apportate prima dall'art. 8 della L.R. 12/2017 e successivamente dalla L.R. 14/2020 all'art. 7 della L.R. 15/13 è stata ampliata la gamma degli interventi edilizi soggetti a CILA includendovi, tra gli altri, anche il Restauro e risanamento conservativo (art. 7 co. 5 lett. B) ed anche le recinzioni, le piccole pertinenze prive di rilevanza sismica, le serre agricole fisse, etc, come meglio elencate allo stesso comma 5;
- l'art. 7 co. 1 lett. f) della L.R. 15/2013, come modificato dalle leggi successive succitate dalla legge 12/2017, conferma inoltre la presentazione di una semplice Comunicazione per le Opere Temporanee o Stagionali nel rispetto della modulistica regionale;

PRECISATO CHE

- con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (e successiva determina di rettifica/integrazione n. 1728/2018 del 20/07/2018) in vigore dal 01/08/2018, per le valutazioni ivi contenute, si è stabilito di esercitare la facoltà prevista dalla norma regionale stessa e circoscrivere quindi alla percentuale del 10% i controlli di merito - in fase di presentazione delle CILA come previsto dall'art. 7 comma 8 della L.R. 15/13 e s.m.i. - estendendola a tutte le modalità di presentazione (ora possibile esclusivamente tramite il portale regionale "Accesso Unitario") delle CILA e delle Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali pervenute ed a tutte le categorie indicate nel vigente comma 5 dell'art 7 della L.R. 15/13.



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- è fatta salva ovviamente la necessità di esaminare comunque tutte le CILA "con inizio lavori differito" dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti"
- il controllo a campione in argomento deve comprendere sia la verifica formale della completezza e congruità documentale sia la verifica istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA e le Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali medesime;
- il predetto controllo avviene utilizzando le modalità di sorteggio già in uso presso la U.O. Controllo Edilizio, in conformità alla Delibera di Giunta 160122/738 del 23/12/14 per l'effettuazione del controllo a campione delle SCCEA, in coerenza con l'atto di Coordinamento tecnico approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014,
- con la succitata determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 si è disposto altresì lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento (rispetto alle date indicate nella delibera regionale e comunale (1 e 16 di ogni mese) così che per le pratiche di CILA e Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali in argomento, tali operazioni avvengono il giorno 8 e il 23 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).
- Quanto sopra, fermo restando che il periodo di formazione del campione deve intendersi riferito sempre al periodo 1-15 e 16 – 31 o comunque alla fine di ogni mese.

DATO ATTO CHE

la procedura di estrazione avviene con le seguenti modalità:

- Individuazione del campione mediante il programma informatico di gestione pratiche edilizie VBG del primo ed ultimo numero di accettazione delle pratiche di CILA e di Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali presentate nel periodo "1- 15 e 16--31/mese", da parte del Sig. Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, ottenendo così la lista completa delle pratiche presentate nel periodo richiesto e di conseguenza il numero delle pratiche da campionare;
- Estrazione a sorte che, dovendo raggruppare le diverse tipologie di CILA e Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali, cartacee e telematiche pervenute al SUE (e quelle da portale SUAP), con codice-tipologia diversi, avviene utilizzando il sistema predisposto dalla Regione Emilia-Romagna per le SCCEA (Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità), posizionandosi quindi sulla pagina web della Regione <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp> , e compilando i vari campi.
- Effettuata l'estrazione viene poi redatto apposito verbale con esposizione che verrà pubblicato in apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna.

QUANTO SOPRA PREMESSO E PRECISATO

In data 23/10/2024 il sottoscritto:

Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio

In conformità a quanto sopra precisato e alle modalità definite negli atti deliberativi e determine dirigenziali, provvedono a sottoporre al controllo a campione le seguenti pratiche di CILA/COTS

Prog.	Numero istanza	Data present.	Num. Prot.
1	8635/2024	01/10/2024	212989/2024
2	8637/2024	01/10/2024	213118/2024
3	8641/2024	01/10/2024	213518/2024

4	8646/2024	01/10/2024	213834/2024
5	8649/2024	01/10/2024	213867/2024
6	8657/2024	02/10/2024	214013/2024
7	8665/2024	02/10/2024	214330/2024
8	8670/2024	02/10/2024	214457/2024



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

9	8679/2024	02/10/2024	214724/2024
10	8684/2024	02/10/2024	214895/2024
11	8694/2024	02/10/2024	215015/2024
12	8695/2024	02/10/2024	215017/2024
13	8700/2024	02/10/2024	215025/2024
14	8710/2024	03/10/2024	215318/2024
15	8711/2024	03/10/2024	215329/2024
16	8714/2024	03/10/2024	215367/2024
17	8719/2024	03/10/2024	215507/2024
18	8731/2024	03/10/2024	215810/2024
19	8734/2024	03/10/2024	215924/2024
20	8736/2024	03/10/2024	216003/2024
21	8738/2024	03/10/2024	216045/2024
22	8755/2024	04/10/2024	216374/2024
23	8768/2024	04/10/2024	216588/2024
24	8772/2024	04/10/2024	216740/2024
25	8777/2024	04/10/2024	216783/2024
26	8779/2024	04/10/2024	216811/2024
27	8781/2024	04/10/2024	216830/2024
28	8783/2024	04/10/2024	216856/2024
29	8792/2024	04/10/2024	217067/2024
30	8796/2024	04/10/2024	217074/2024
31	8809/2024	05/10/2024	217228/2024
32	8821/2024	06/10/2024	217337/2024
33	8829/2024	07/10/2024	217385/2024
34	8862/2024	07/10/2024	218339/2024
35	8863/2024	07/10/2024	218319/2024
36	8889/2024	08/10/2024	218689/2024
37	8918/2024	08/10/2024	219634/2024
38	8923/2024	08/10/2024	219657/2024
39	8940/2024	09/10/2024	220220/2024

40	8951/2024	09/10/2024	220624/2024
41	8963/2024	09/10/2024	220677/2024
42	8973/2024	10/10/2024	221115/2024
43	8984/2024	10/10/2024	221383/2024
44	8985/2024	10/10/2024	221401/2024
45	8987/2024	10/10/2024	221437/2024
46	8991/2024	10/10/2024	221632/2024
47	9001/2024	10/10/2024	221932/2024
48	9015/2024	11/10/2024	222203/2024
49	9016/2024	11/10/2024	222222/2024
50	9022/2024	11/10/2024	222486/2024
51	9036/2024	11/10/2024	223023/2024
52	9041/2024	11/10/2024	223055/2024
53	9048/2024	11/10/2024	223085/2024
54	9057/2024	12/10/2024	223281/2024
55	9061/2024	12/10/2024	223356/2024
56	9071/2024	09/10/2024	220411/2024
57	9079/2024	14/10/2024	223608/2024
58	9085/2024	10/10/2024	222067/2024
59	9089/2024	09/10/2024	220679/2024
60	9118/2024	14/10/2024	224288/2024
61	9121/2024	14/10/2024	224292/2024
62	9131/2024	15/10/2024	224340/2024
63	9133/2024	14/10/2024	224307/2024
64	9145/2024	15/10/2024	224733/2024
65	9146/2024	15/10/2024	224810/2024
66	9158/2024	15/10/2024	225169/2024
67	9169/2024	15/10/2024	225525/2024
68	9172/2024	15/10/2024	225570/2024

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

1. Istanza n° 8637/2024 presentata in data 01/10/2024;
2. Istanza n° 8779/2024 presentata in data 04/10/2024;
3. Istanza n° 8809/2024 presentata in data 05/11/2024;
4. Istanza n° 8862/2024 presentata in data 07/10/2024;
5. Istanza n° 8923/2024 presentata in data 08/10/2024;



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

6. Istanza n° 8963/2024 presentata in data 09/10/2024;

7. Istanza n° 8984/2024 presentata in data 10/10/2024;

Gli estremi delle istanze estratte verranno pertanto trasmessi al Quadro dell'U.O. Gestione Edilizia che provvederà ad assegnare le pratiche estratte ai tecnici istruttori competenti per zone per la specifica verifica formale della completezza e congruità documentale ed istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi “comunicati” con le CILA medesime e alla verifica dei presupposti previsti dalla legge per quanto riguarda le Comunicazioni opere temporanee e stagionali.

Per tutti i summenzionati adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, che sarà pubblicato nell'apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna (<https://www.comune.ra.it/aree-tematiche/commercio-edilizia-impresa/sportello-unico-edilizia/controlli-a-campione/verbali-campionamenti/>).

Ravenna, li 23/10/2024

Il verbalizzante

Roberto Maioli


(documento firmato digitalmente)



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Risultato generazione — E-R Il po: x +
https://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/Default.aspx

 Regione Emilia-Romagna


[Home](#) / [Generatore numeri casuali](#)

Risultato generazione

Generazione di 7 numeri **distinti** nell'intervallo [1, 68]
Parametri del generatore: *seme* = 10302310, *m* = 2147483647, *a* = 1103515245
[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)
[Scarica l'elenco dei numeri](#)

43
2
41
31
34
38
26

GENERA ALTRO NUMERO

 Regione Emilia-Romagna