



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

U.O. Controllo Edilizio

Viale E. Berlinguer n° 30 - primo piano

48124 - RAVENNA

**VERBALE n° 20 CAMP. DI ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI
ASSEVERATE AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 5 L.R. 15/2013 (C.I.L.A.), E DELLE
COMUNICAZIONI OPERE TEMPORANEE O STAGIONALI EX ART. 7 CO. 1 LETT. G) L.R.
15/2013, SECONDO QUANTO INDICATO NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1610/2018
DEL 09/07/2018 E SMI**

PREMESSO CHE:

- la legge regionale n. 15/2013 “semplificazione dell'attività edilizia” in vigore dal 28/09/2013 (ad eccezione dell'art. 55, in vigore dal 31/07/2013), è stata recentemente integrata/modificata dalla L.R. 12/17 in vigore dal 1° luglio 2017;
- la citata L.R. 12/17, con il comma 5 dell'art. 8, ha introdotto il nuovo comma 5 bis nell'art. 7 della L.R. 15/13 in cui è prevista la possibilità, entro i trenta giorni successivi alla presentazione, del controllo a campione non inferiore al 10% delle CILA pervenute;
- la Regione E/R ha definito per le fine lavori e agibilità le modalità di selezione degli interventi soggetti a controllo e più in generale i criteri di definizione del campione e dello svolgimento dell'ispezione delle opere con Atto di Coordinamento tecnico, assunto ai sensi dell'art. 12 co. 4 lett. e) della stessa L.R. 15/2013 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014;
- nella deliberazione di Giunta Comunale n. 160122/738 del 23/12/2014 con la quale, in coerenza anche con l'atto di coordinamento regionale n. 76 del 27/01/2014, venivano definite le "modalità e percentuali dei controlli a campione su titoli edilizi e richieste di conformità edilizia e agibilità...", veniva altresì definita una modalità di controllo a campione pari al 10% per le CIL (ora CILA) ma limitatamente a quelle telematiche provenienti da portale SUAP e per le tipologie ante L.R. 12/17;
- successivamente con Determina Dirigenziale n. 1 del 27/01/2015 sono state altresì fissate modalità di attuazione dei controlli a campione come stabilite nella citata Delibera di Giunta;
- a seguito delle modifiche apportate prima dall'art. 8 della L.R. 12/2017 e successivamente dalla L.R. 14/2020 all'art. 7 della L.R. 15/13 è stata ampliata la gamma degli interventi edilizi soggetti a CILA includendovi, tra gli altri, anche il Restauro e risanamento conservativo (art. 7 co. 5 lett. B) ed anche le recinzioni, le piccole pertinenze prive di rilevanza sismica, le serre agricole fisse, etc, come meglio elencate allo stesso comma 5;
- l'art. 7 co. 1 lett. f) della L.R. 15/2013, come modificato dalle leggi successive succitate dalla legge 12/2017, conferma inoltre la presentazione di una semplice Comunicazione per le Opere Temporanee o Stagionali nel rispetto della modulistica regionale;

PRECISATO CHE

- con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (e successiva determina di rettifica/integrazione n. 1728/2018 del 20/07/2018) in vigore dal 01/08/2018, per le valutazioni ivi contenute, si è stabilito di esercitare la facoltà prevista dalla norma regionale stessa e circoscrivere quindi alla percentuale del 10% i controlli di merito - in fase di presentazione delle CILA come previsto dall'art. 7 comma 8 della L.R. 15/13 e s.m.i. - estendendola a tutte le modalità di presentazione (ora possibile esclusivamente tramite il portale regionale “Accesso Unitario”) delle CILA e delle Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali pervenute ed a tutte le categorie indicate nel vigente comma 5 dell'art 7 della L.R. 15/13.



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- è fatta salva ovviamente la necessità di esaminare comunque tutte le CILA "con inizio lavori differito" dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti"
- il controllo a campione in argomento deve comprendere sia la verifica formale della completezza e congruità documentale sia la verifica istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA e le Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali medesime;
- il predetto controllo avviene utilizzando le modalità di sorteggio già in uso presso la U.O. Controllo Edilizio, in conformità alla Delibera di Giunta 160122/738 del 23/12/14 per l'effettuazione del controllo a campione delle SCCEA, in coerenza con l'atto di Coordinamento tecnico approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014,
- con la succitata determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 si è disposto altresì lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento (rispetto alle date indicate nella delibera regionale e comunale (1 e 16 di ogni mese) così che per le pratiche di CILA e Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali in argomento, tali operazioni avvengono il giorno 8 e il 23 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).
- Quanto sopra, fermo restando che il periodo di formazione del campione deve intendersi riferito sempre al periodo 1-15 e 16 – 31 o comunque alla fine di ogni mese.

DATO ATTO CHE

la procedura di estrazione avviene con le seguenti modalità:

- Individuazione del campione mediante il programma informatico di gestione pratiche edilizie VBG del primo ed ultimo numero di accettazione delle pratiche di CILA e di Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali presentate nel periodo "1- 15 e 16--31/mese", da parte del Sig. Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, ottenendo così la lista completa delle pratiche presentate nel periodo richiesto e di conseguenza il numero delle pratiche da campionare;
- Estrazione a sorte che, dovendo raggruppare le diverse tipologie di CILA e Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali, cartacee e telematiche pervenute al SUE (e quelle da portale SUAP), con codice-tipologia diversi, avviene utilizzando il sistema predisposto dalla Regione Emilia-Romagna per le SCCEA (Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità), posizionandosi quindi sulla pagina web della Regione <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp> , e compilando i vari campi.
- Effettuata l'estrazione viene poi redatto apposito verbale con esposizione che verrà pubblicato in apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna.

QUANTO SOPRA PREMESSO E PRECISATO

In data 08/11/2024 il sottoscritto:

Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio

In conformità a quanto sopra precisato e alle modalità definite negli atti deliberativi e determine dirigenziali, provvedono a sottoporre al controllo a campione le seguenti pratiche di CILA/COTS

Prog	Numero istanza	Data present.	Num. Prot.
1	9233/2024	16/10/2024	226401/2024
2	9177/2024	16/10/2024	225695/2024

3	9180/2024	16/10/2024	225724/2024
4	9184/2024	16/10/2024	225751/2024
5	9214/2024	16/10/2024	226409/2024
6	9213/2024	16/10/2024	226402/2024



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

7	9219/2024	16/10/2024	226433/2024
8	9217/2024	16/10/2024	226422/2024
9	9226/2024	16/10/2024	226466/2024
10	9227/2024	16/10/2024	226469/2024
11	9225/2024	16/10/2024	226461/2024
12	9201/2024	16/10/2024	226203/2024
13	9200/2024	16/10/2024	226189/2024
14	9203/2024	16/10/2024	226367/2024
15	9256/2024	17/10/2024	227506/2024
16	9272/2024	17/10/2024	227671/2024
17	9244/2024	17/10/2024	227107/2024
18	9268/2024	17/10/2024	227682/2024
19	9230/2024	17/10/2024	226562/2024
20	9280/2024	18/10/2024	228025/2024
21	9288/2024	18/10/2024	228207/2024
22	9291/2024	18/10/2024	228239/2024
23	9315/2024	18/10/2024	228605/2024
24	9314/2024	18/10/2024	228601/2024
25	9301/2024	18/10/2024	228532/2024
26	9317/2024	19/10/2024	228715/2024
27	9320/2024	19/10/2024	228747/2024
28	9326/2024	21/10/2024	229094/2024
29	9352/2024	21/10/2024	229799/2024
30	9346/2024	21/10/2024	229467/2024
31	9371/2024	21/10/2024	229928/2024
32	9367/2024	21/10/2024	229902/2024
33	9366/2024	21/10/2024	229889/2024
34	9363/2024	21/10/2024	229876/2024
35	9360/2024	21/10/2024	229867/2024
36	9356/2024	21/10/2024	229825/2024
37	9354/2024	21/10/2024	229815/2024
38	9415/2024	22/10/2024	230953/2024
39	9409/2024	22/10/2024	230617/2024

40	9416/2024	22/10/2024	231019/2024
41	9414/2024	22/10/2024	230961/2024
42	9390/2024	22/10/2024	230229/2024
43	9382/2024	22/10/2024	230039/2024
44	9450/2024	23/10/2024	231404/2024
45	9461/2024	23/10/2024	232119/2024
46	9462/2024	23/10/2024	232121/2024
47	9465/2024	23/10/2024	232146/2024
48	9466/2024	23/10/2024	232151/2024
49	9448/2024	23/10/2024	231862/2024
50	9489/2024	24/10/2024	232918/2024
51	9547/2024	25/10/2024	233888/2024
52	9534/2024	25/10/2024	233855/2024
53	9565/2024	25/10/2024	234210/2024
54	9549/2024	25/10/2024	234084/2024
55	9551/2024	25/10/2024	234157/2024
56	9550/2024	25/10/2024	234151/2024
57	9553/2024	25/10/2024	234166/2024
58	9558/2024	25/10/2024	234181/2024
59	9541/2024	25/10/2024	233962/2024
60	9628/2024	28/10/2024	235165/2024
61	9593/2024	28/10/2024	234913/2024
62	9575/2024	28/10/2024	234582/2024
63	9606/2024	28/10/2024	235244/2024
64	9697/2024	29/10/2024	236607/2024
65	9661/2024	29/10/2024	236249/2024
66	9658/2024	29/10/2024	236210/2024
67	9643/2024	29/10/2024	235771/2024
68	9654/2024	29/10/2024	235987/2024
69	9640/2024	29/10/2024	235724/2024
70	9673/2024	29/10/2024	236541/2024
71	9679/2024	29/10/2024	236619/2024
72	9680/2024	29/10/2024	236622/2024



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

73	9727/2024	30/10/2024	237607/2024
74	9719/2024	30/10/2024	237530/2024
75	9730/2024	30/10/2024	237638/2024
76	9728/2024	30/10/2024	237615/2024
77	9705/2024	30/10/2024	237127/2024
78	9717/2024	30/10/2024	237236/2024
79	9714/2024	30/10/2024	237190/2024

80	9691/2024	30/10/2024	236957/2024
81	9703/2024	30/10/2024	237094/2024
82	9702/2024	30/10/2024	237056/2024
83	9681/2024	30/10/2024	236642/2024
84	9735/2024	31/10/2024	237655/2024
85	9755/2024	31/10/2024	238581/2024
86	9740/2024	31/10/2024	237930/2024

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

1. **Istanza n° 9177/2024 presentata in data 16/10/2024;**
2. **Istanza n° 9184/2024 presentata in data 16/10/2024;**
3. **Istanza n° 9214/2024 presentata in data 16/10/2024;**
4. **Istanza n° 9301/2024 presentata in data 18/10/2024;**
5. **Istanza n° 9366/2024 presentata in data 21/10/2024;**
6. **Istanza n° 9465/2024 presentata in data 23/10/2024;**
7. **Istanza n° 9541/2024 presentata in data 25/10/2024;**
8. **Istanza n° 9680/2024 presentata in data 29/10/2024;**
9. **Istanza n° 9717/2024 presentata in data 30/10/2024;**

Gli estremi delle istanze estratte verranno pertanto trasmessi al Quadro dell'U.O. Gestione Edilizia che provvederà ad assegnare le pratiche estratte ai tecnici istruttori competenti per zone per la specifica verifica formale della completezza e congruità documentale ed istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi “comunicati” con le CILA medesime e alla verifica dei presupposti previsti dalla legge per quanto riguarda le Comunicazioni opere temporanee e stagionali.

Per tutti i summenzionati adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, che sarà pubblicato nell'apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna (<https://www.comune.ra.it/aree-tematiche/commercio-edilizia-impresa/sportello-unico-edilizia/controlli-a-campione/verbali-campionamenti/>).

Ravenna, li 08/11/2024

Il verbalizzante

Roberto Maioli

(documento firmato digitalmente)




COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Risultato generazione — E-R II po: X

https://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/Default.aspx

 Regione Emilia-Romagna


[Home](#) / [Generatore numeri casuali](#)

Risultato generazione

Generazione di **9** numeri **distinti** nell'intervallo **[1, 86]**
Parametri del generatore: *seme* = **9300811**, *m* = **2147483647**, *a* = **1103515245**
[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)
[Scarica l'elenco dei numeri](#)

[GENERA ALTRO NUMERO](#)

2
59
4
78
25
5
33
72
47

 Regione Emilia-Romagna