



**COMUNE DI RAVENNA**

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

**AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

**Servizio Sportello Unico per l'Edilizia**

**U.O. Controllo Edilizio**

Viale E. Berlinguer n° 30 - primo piano

48124 - RAVENNA

**VERBALE n° 5 CAMP. DI ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI  
ASSEVERATE AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 5 L.R. 15/2013 (C.I.L.A.), E DELLE  
COMUNICAZIONI OPERE TEMPORANEE O STAGIONALI EX ART. 7 CO. 1 LETT. G) L.R.  
15/2013, SECONDO QUANTO INDICATO NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1610/2018  
DEL 09/07/2018 E SMI**

**PREMESSO CHE:**

- la legge regionale n. 15/2013 "semplificazione dell'attività edilizia" in vigore dal 28/09/2013 (ad eccezione dell'art. 55, in vigore dal 31/07/2013), è stata recentemente integrata/modificata dalla L.R. 12/17 in vigore dal 1° luglio 2017;
- la citata L.R. 12/17, con il comma 5 dell'art. 8, ha introdotto il nuovo comma 5 bis nell'art. 7 della L.R. 15/13 in cui è prevista la possibilità, entro i trenta giorni successivi alla presentazione, del controllo a campione non inferiore al 10% delle CILA pervenute;
- la Regione E/R ha definito per le fine lavori e agibilità le modalità di selezione degli interventi soggetti a controllo e più in generale i criteri di definizione del campione e dello svolgimento dell'ispezione delle opere con Atto di Coordinamento tecnico, assunto ai sensi dell'art. 12 co. 4 lett. e) della stessa L.R. 15/2013 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014;
- nella deliberazione di Giunta Comunale n. 160122/738 del 23/12/2014 con la quale, in coerenza anche con l'atto di coordinamento regionale n. 76 del 27/01/2014, venivano definite le "modalità e percentuali dei controlli a campione su titoli edilizi e richieste di conformità edilizia e agibilità...", veniva altresì definita una modalità di controllo a campione pari al 10% per le CIL (ora CILA) ma limitatamente a quelle telematiche provenienti da portale SUAP e per le tipologie ante L.R. 12/17;
- successivamente con Determina Dirigenziale n. 1 del 27/01/2015 sono state altresì fissate modalità di attuazione dei controlli a campione come stabilite nella citata Delibera di Giunta;
- a seguito delle modifiche apportate prima dall'art. 8 della L.R. 12/2017 e successivamente dalla L.R. 14/2020 all'art. 7 della L.R. 15/13 è stata ampliata la gamma degli interventi edilizi soggetti a CILA includendovi, tra gli altri, anche il Restauro e risanamento conservativo (art. 7 co. 5 lett. B) ed anche le recinzioni, le piccole pertinenze prive di rilevanza sismica, le serre agricole fisse, etc, come meglio elencate allo stesso comma 5;
- l'art. 7 co. 1 lett. f) della L.R. 15/2013, come modificato dalle leggi successive succitate dalla legge 12/2017, conferma inoltre la presentazione di una semplice Comunicazione per le Opere Temporanee o Stagionali nel rispetto della modulistica regionale;

**PRECISATO CHE**

- con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (e successiva determina di rettifica/integrazione n. 1728/2018 del 20/07/2018 ) in vigore dal 01/08/2018, per le valutazioni ivi contenute, si è stabilito di esercitare la facoltà prevista dalla norma regionale stessa e circoscrivere quindi alla percentuale del 10% i controlli di merito - in fase di presentazione delle CILA come previsto dall'art. 7 comma 8 della L.R. 15/13 e s.m.i. - estendendola a tutte le modalità di presentazione (ora possibile esclusivamente tramite il portale regionale "Accesso Unitario") delle CILA e delle Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali pervenute ed a tutte le categorie indicate nel vigente comma 5 dell'art 7 della L.R. 15/13.
- è fatta salva ovviamente la necessità di esaminare comunque tutte le CILA "con inizio lavori differito" dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti"



## COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- il controllo a campione in argomento deve comprendere sia la verifica formale della completezza e congruità documentale sia la verifica istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi “comunicati” con le CILA e le Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali medesime;
- il predetto controllo avviene utilizzando le modalità di sorteggio già in uso presso la U.O. Controllo Edilizio, in conformità alla Delibera di Giunta 160122/738 del 23/12/14 per l'effettuazione del controllo a campione delle SCCEA, in coerenza con l'atto di Coordinamento tecnico approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014,
- con la succitata determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 si è disposto altresì lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento (rispetto alle date indicate nella delibera regionale e comunale (1 e 16 di ogni mese) così che per le pratiche di CILA e Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali in argomento, tali operazioni avvengono il giorno 8 e il 23 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).
- Quanto sopra, fermo restando che il periodo di formazione del campione deve intendersi riferito sempre al periodo 1-15 e 16 – 31 o comunque alla fine di ogni mese.

### DATO ATTO CHE

la procedura di estrazione avviene con le seguenti modalità:

- Individuazione del campione mediante il programma informatico di gestione pratiche edilizie VBG del primo ed ultimo numero di accettazione delle pratiche di CILA e di Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali presentate nel periodo “1- 15 e 16--31/mese”, da parte del Sig. Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, ottenendo così la lista completa delle pratiche presentate nel periodo richiesto e di conseguenza il numero delle pratiche da campionare;
- Estrazione a sorte che, dovendo raggruppare le diverse tipologie di CILA e Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali, cartacee e telematiche pervenute al SUE (e quelle da portale SUAP), con codice-tipologia diversi, avviene utilizzando il sistema predisposto dalla Regione Emilia-Romagna per le SCCEA (Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità), posizionandosi quindi sulla pagina web della Regione <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp> , e compilando i vari campi.
- Effettuata l'estrazione viene poi redatto apposito verbale con esposizione che verrà pubblicato in apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna.

### QUANTO SOPRA PREMESSO E PRECISATO

In data 24/03/2025 il sottoscritto:

Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio

In conformità a quanto sopra precisato e alle modalità definite negli atti deliberativi e determine dirigenziali, provvedono a sottoporre al controllo a campione le seguenti pratiche di CILA/COTS

Prog.	Numero istanza	Data present.	Num. Prot.
1	1794/2025	01/03/2025	43808/2025
2	1798/2025	02/03/2025	43837/2025
3	1825/2025	03/03/2025	44744/2025
4	1826/2025	03/03/2025	44757/2025

5	1828/2025	03/03/2025	44775/2025
6	1829/2025	03/03/2025	44787/2025
7	1832/2025	03/03/2025	44853/2025
8	1840/2025	03/03/2025	45112/2025
9	1845/2025	03/03/2025	45244/2025



# COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

10	1853/2025	04/03/2025	46378/2025
11	1854/2025	03/03/2025	45287/2025
12	1855/2025	03/03/2025	45293/2025
13	1857/2025	03/03/2025	45294/2025
14	1859/2025	03/03/2025	45296/2025
15	1860/2025	03/03/2025	45298/2025
16	1869/2025	03/03/2025	44712/2025
17	1877/2025	04/03/2025	45803/2025
18	1888/2025	04/03/2025	46498/2025
19	1916/2025	05/03/2025	47168/2025
20	1928/2025	05/03/2025	47377/2025
21	1960/2025	06/03/2025	48422/2025
22	1968/2025	06/03/2025	48525/2025
23	1974/2025	06/03/2025	48644/2025
24	1982/2025	06/03/2025	48865/2025
25	1983/2025	06/03/2025	48880/2025
26	1984/2025	06/03/2025	48883/2025
27	1987/2025	06/03/2025	48933/2025
28	2000/2025	06/03/2025	49083/2025
29	2009/2025	07/03/2025	49373/2025
30	2020/2025	07/03/2025	49789/2025
31	2023/2025	06/03/2025	49056/2025
32	2025/2025	07/03/2025	49885/2025
33	2027/2025	06/03/2025	49091/2025
34	2028/2025	07/03/2025	49902/2025
35	2040/2025	07/03/2025	50225/2025
36	2042/2025	07/03/2025	50231/2025
37	2047/2025	07/03/2025	50258/2025
38	2051/2025	08/03/2025	50346/2025

39	2059/2025	09/03/2025	50815/2025
40	2064/2025	10/03/2025	50966/2025
41	2076/2025	10/03/2025	51173/2025
42	2078/2025	09/03/2025	50787/2025
43	2092/2025	10/03/2025	51883/2025
44	2093/2025	10/03/2025	51887/2025
45	2095/2025	10/03/2025	51896/2025
46	2098/2025	10/03/2025	51938/2025
47	2103/2025	11/03/2025	52002/2025
48	2126/2025	11/03/2025	52471/2025
49	2134/2025	11/03/2025	52604/2025
50	2135/2025	11/03/2025	52637/2025
51	2139/2025	11/03/2025	52710/2025
52	2141/2025	11/03/2025	52717/2025
53	2149/2025	11/03/2025	52885/2025
54	2153/2025	11/03/2025	52947/2025
55	2170/2025	12/03/2025	53437/2025
56	2175/2025	12/03/2025	53549/2025
57	2186/2025	12/03/2025	53829/2025
58	2197/2025	12/03/2025	53915/2025
59	2200/2025	12/03/2025	53927/2025
60	2206/2025	12/03/2025	53967/2025
61	2219/2025	13/03/2025	54609/2025
62	2230/2025	13/03/2025	55054/2025
63	2269/2025	14/03/2025	55890/2025
64	2284/2025	14/03/2025	56021/2025
65	2290/2025	15/03/2025	56252/2025



**COMUNE DI RAVENNA**

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

- 1. Istanza n° 1840/2025 presentata in data 03/03/2025;**
- 2. Istanza n° 1869/2025 presentata in data 03/03/2025;**
- 3. Istanza n° 1916/2025 presentata in data 05/03/2025;**
- 4. Istanza n° 2000/2025 presentata in data 06/03/2025;**
- 5. Istanza n° 2028/2025 presentata in data 07/03/2025;**
- 6. Istanza n° 2047/2025 presentata in data 07/03/2025;**
- 7. Istanza n° 2059/2025 presentata in data 09/03/2025;**

Gli estremi delle istanze estratte verranno pertanto trasmessi al Quadro dell'U.O. Gestione Edilizia che provvederà ad assegnare le pratiche estratte ai tecnici istruttori competenti per zone per la specifica verifica formale della completezza e congruità documentale ed istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi “comunicati” con le CILA medesime e alla verifica dei presupposti previsti dalla legge per quanto riguarda le Comunicazioni opere temporanee e stagionali.

Per tutti i summenzionati adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, che sarà pubblicato nell'apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna (<https://www.comune.ra.it/aree-tematiche/commercio-edilizia-impresa/sportello-unico-edilizia/controlli-a-campione/verbali-campionamenti/>).

Ravenna, li 24/03/2025

Il verbalizzante


Roberto Maioli

*(documento firmato digitalmente)*



# COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

**Regione Emilia-Romagna**


[Home](#) / [Generatore numeri casuali](#)

## Risultato generazione

Generazione di 7 numeri **distinti** nell'intervallo [ 1, 65 ]  
Parametri del generatore: *seme* = 10302403, *m* = 2147483647, *a* = 1103515245  
[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)  
[Scarica l'elenco dei numeri](#)

GENERA ALTRO NUMERO

28  
34  
8  
37  
39  
19  
16

**Regione Emilia-Romagna**