



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

U.O. Controllo Edilizio

Viale E. Berlinguer n° 30 - primo piano

48124 - RAVENNA

**VERBALE n° 6 CAMP. DI ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI
ASSEVERATE AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 5 L.R. 15/2013 (C.I.L.A.), E DELLE
COMUNICAZIONI OPERE TEMPORANEE O STAGIONALI EX ART. 7 CO. 1 LETT. G) L.R.
15/2013, SECONDO QUANTO INDICATO NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1610/2018
DEL 09/07/2018 E SMI**

PREMESSO CHE:

- la legge regionale n. 15/2013 “semplificazione dell'attività edilizia” in vigore dal 28/09/2013 (ad eccezione dell'art. 55, in vigore dal 31/07/2013), è stata recentemente integrata/modificata dalla L.R. 12/17 in vigore dal 1° luglio 2017;
- la citata L.R. 12/17, con il comma 5 dell'art. 8, ha introdotto il nuovo comma 5 bis nell'art. 7 della L.R. 15/13 in cui è prevista la possibilità, entro i trenta giorni successivi alla presentazione, del controllo a campione non inferiore al 10% delle CILA pervenute;
- la Regione E/R ha definito per le fine lavori e agibilità le modalità di selezione degli interventi soggetti a controllo e più in generale i criteri di definizione del campione e dello svolgimento dell'ispezione delle opere con Atto di Coordinamento tecnico, assunto ai sensi dell'art. 12 co. 4 lett. e) della stessa L.R. 15/2013 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014;
- nella deliberazione di Giunta Comunale n. 160122/738 del 23/12/2014 con la quale, in coerenza anche con l'atto di coordinamento regionale n. 76 del 27/01/2014, venivano definite le "modalità e percentuali dei controlli a campione su titoli edilizi e richieste di conformità edilizia e agibilità...", veniva altresì definita una modalità di controllo a campione pari al 10% per le CIL (ora CILA) ma limitatamente a quelle telematiche provenienti da portale SUAP e per le tipologie ante L.R. 12/17;
- successivamente con Determina Dirigenziale n. 1 del 27/01/2015 sono state altresì fissate modalità di attuazione dei controlli a campione come stabilite nella citata Delibera di Giunta;
- a seguito delle modifiche apportate prima dall'art. 8 della L.R. 12/2017 e successivamente dalla L.R. 14/2020 all'art. 7 della L.R. 15/13 è stata ampliata la gamma degli interventi edilizi soggetti a CILA includendovi, tra gli altri, anche il Restauro e risanamento conservativo (art. 7 co. 5 lett. B) ed anche le recinzioni, le piccole pertinenze prive di rilevanza sismica, le serre agricole fisse, etc, come meglio elencate allo stesso comma 5;
- l'art. 7 co. 1 lett. f) della L.R. 15/2013, come modificato dalle leggi successive succitate dalla legge 12/2017, conferma inoltre la presentazione di una semplice Comunicazione per le Opere Temporanee o Stagionali nel rispetto della modulistica regionale;

PRECISATO CHE

- con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (e successiva determina di rettifica/integrazione n. 1728/2018 del 20/07/2018) in vigore dal 01/08/2018, per le valutazioni ivi contenute, si è stabilito di esercitare la facoltà prevista dalla norma regionale stessa e circoscrivere quindi alla percentuale del 10% i controlli di merito - in fase di presentazione delle CILA come previsto dall'art. 7 comma 8 della L.R. 15/13 e s.m.i. - estendendola a tutte le modalità di presentazione (ora possibile esclusivamente tramite il portale regionale “Accesso Unitario”) delle CILA e delle Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali pervenute ed a tutte le categorie indicate nel vigente comma 5 dell'art 7 della L.R. 15/13.



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- è fatta salva ovviamente la necessità di esaminare comunque tutte le CILA "con inizio lavori differito" dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti"
- il controllo a campione in argomento deve comprendere sia la verifica formale della completezza e congruità documentale sia la verifica istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA e le Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali medesime;
- il predetto controllo avviene utilizzando le modalità di sorteggio già in uso presso la U.O. Controllo Edilizio, in conformità alla Delibera di Giunta 160122/738 del 23/12/14 per l'effettuazione del controllo a campione delle SCCEA, in coerenza con l'atto di Coordinamento tecnico approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014,
- con la succitata determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 si è disposto altresì lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento (rispetto alle date indicate nella delibera regionale e comunale (1 e 16 di ogni mese) così che per le pratiche di CILA e Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali in argomento, tali operazioni avvengono il giorno 8 e il 23 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).
- Quanto sopra, fermo restando che il periodo di formazione del campione deve intendersi riferito sempre al periodo 1-15 e 16 – 31 o comunque alla fine di ogni mese.

DATO ATTO CHE

la procedura di estrazione avviene con le seguenti modalità:

- Individuazione del campione mediante il programma informatico di gestione pratiche edilizie VBG del primo ed ultimo numero di accettazione delle pratiche di CILA e di Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali presentate nel periodo "1- 15 e 16--31/mese", da parte della Sig.ra Chiara Ruggiero, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, ottenendo così la lista completa delle pratiche presentate nel periodo richiesto e di conseguenza il numero delle pratiche da campionare;
- Estrazione a sorte che, dovendo raggruppare le diverse tipologie di CILA e Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali, cartacee e telematiche pervenute al SUE (e quelle da portale SUAP), con codice-tipologia diversi, avviene utilizzando il sistema predisposto dalla Regione Emilia-Romagna per le SCCEA (Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità), posizionandosi quindi sulla pagina web della Regione <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp> , e compilando i vari campi.
- Effettuata l'estrazione viene poi redatto apposito verbale con esposizione che verrà pubblicato in apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna.

QUANTO SOPRA PREMESSO E PRECISATO

In data 09/04/2025 il sottoscritto:

Ruggiero Chiara, dipendente della U.O. Controllo Edilizio

In conformità a quanto sopra precisato e alle modalità definite negli atti deliberativi e determine dirigenziali, provvedono a sottoporre al controllo a campione le seguenti pratiche di CILA/COTS



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Prog .	Numero istanza	Data presentazione	Num. Protocollo				
1	2321/2025	17/03/2025	56705/2025	36	2581/2025	23/03/2025	62016/2025
2	2378/2025	17/03/2025	57212/2025	37	2590/2025	24/03/2025	62178/2025
3	2339/2025	17/03/2025	57224/2025	38	2672/2025	24/03/2025	63111/2025
4	2416/2025	18/03/2025	58771/2025	39	2626/2025	24/03/2025	63090/2025
5	2424/2025	19/03/2025	59664/2025	40	2624/2025	24/03/2025	63083/2025
6	2428/2025	19/03/2025	59688/2025	41	2629/2025	24/03/2025	63106/2025
7	2429/2025	19/03/2025	59691/2025	42	2622/2025	24/03/2025	63069/2025
8	2441/2025	19/03/2025	59745/2025	43	2587/2025	24/03/2025	62150/2025
9	2411/2025	19/03/2025	59206/2025	44	2602/2025	24/03/2025	62607/2025
10	2421/2025	19/03/2025	59559/2025	45	2618/2025	24/03/2025	63044/2025
11	2471/2025	20/03/2025	60312/2025	46	2611/2025	24/03/2025	62958/2025
12	2532/2025	20/03/2025	60634/2025	47	2649/2025	25/03/2025	63404/2025
13	2537/2025	20/03/2025	60861/2025	48	2646/2025	25/03/2025	63310/2025
14	2494/2025	20/03/2025	60829/2025	49	2678/2025	25/03/2025	64060/2025
15	2453/2025	20/03/2025	60113/2025	50	2666/2025	25/03/2025	63818/2025
16	2466/2025	20/03/2025	60366/2025	51	2675/2025	25/03/2025	63947/2025
17	2461/2025	20/03/2025	60279/2025	52	2659/2025	25/03/2025	63627/2025
18	2477/2025	20/03/2025	60455/2025	53	2762/2025	26/03/2025	65219/2025
19	2480/2025	20/03/2025	60561/2025	54	2727/2025	26/03/2025	65142/2025
20	2529/2025	21/03/2025	61024/2025	55	2736/2025	26/03/2025	65244/2025
21	2527/2025	21/03/2025	61036/2025	56	2722/2025	26/03/2025	64987/2025
22	2515/2025	21/03/2025	61126/2025	57	2697/2025	26/03/2025	64590/2025
23	2525/2025	21/03/2025	61014/2025	58	2768/2025	27/03/2025	66341/2025
24	2514/2025	21/03/2025	61149/2025	59	2751/2025	27/03/2025	65834/2025
25	2523/2025	21/03/2025	61055/2025	60	2752/2025	27/03/2025	65866/2025
26	2561/2025	21/03/2025	61734/2025	61	2854/2025	28/03/2025	67507/2025
27	2528/2025	21/03/2025	61367/2025	62	2856/2025	28/03/2025	67505/2025
28	2535/2025	21/03/2025	61437/2025	63	2819/2025	28/03/2025	67540/2025
29	2548/2025	21/03/2025	61691/2025	64	2813/2025	28/03/2025	67479/2025
30	2550/2025	21/03/2025	61692/2025	65	2808/2025	28/03/2025	67213/2025
31	2543/2025	21/03/2025	61550/2025	66	2804/2025	28/03/2025	67125/2025
32	2544/2025	21/03/2025	61628/2025	67	2849/2025	29/03/2025	67827/2025
33	2583/2025	22/03/2025	61966/2025	68	2830/2025	29/03/2025	67807/2025
34	2568/2025	22/03/2025	61849/2025	69	2888/2025	31/03/2025	68584/2025
35	2567/2025	22/03/2025	61846/2025	70	2869/2025	31/03/2025	68876/2025
				71	2862/2025	31/03/2025	68588/2025
				72	2884/2025	31/03/2025	69070/2025



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

- 1. Istanza n° 2429/2025 presentata in data 19/03/2024;**
- 2. Istanza n° 2421/2025 presentata in data 19/03/2024;**
- 3. Istanza n° 2477/2025 presentata in data 20/03/2025;**
- 4. Istanza n° 2548/2025 presentata in data 21/03/2025;**
- 5. Istanza n° 2618/2025 presentata in data 24/03/2025;**
- 6. Istanza n° 2666/2025 presentata in data 25/03/2025;**
- 7. Istanza n° 2736/2025 presentata in data 26/03/2025;**
- 8. Istanza n° 2856/2025 presentata in data 28/03/2025;**

Gli estremi delle istanze estratte verranno pertanto trasmessi al Quadro dell'U.O. Gestione Edilizia che provvederà ad assegnare le pratiche estratte ai tecnici istruttori competenti per zone per la specifica verifica formale della completezza e congruità documentale ed istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi “comunicati” con le CILA medesime e alla verifica dei presupposti previsti dalla legge per quanto riguarda le Comunicazioni opere temporanee e stagionali.

Per tutti i summenzionati adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, che sarà pubblicato nell'apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna (<https://www.comune.ra.it/aree-tematiche/commercio-edilizia-impresa/sportello-unico-edilizia/controlli-a-campione/verbali-campionamenti/>).

Ravenna, li 09/04/2025

Il verbalizzante

Chiara Ruggiero

(documento firmato digitalmente)



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE



Regione Emilia-Romagna

[Home](#) / [Generatore numeri casuali](#)

Risultato generazione

Generazione di **8** numeri **distinti** nell'intervallo **[1, 72]**

Parametri del generatore: **seme = 10300904**, **m = 2147483647**, **a = 1103515245**

[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)

[Scarica l'elenco dei numeri](#)

GENERA ALTRO NUMERO

10
7
29
50
45
62
18
55



Regione Emilia-Romagna