

Ristrutturazione edilizia con ricostruzione di fabbricato produttivo precedentemente demolito, ampliamento e cambio d'uso a destinazione commerciale e direzionale.

Inquadramento:  
Fg. 80 Mapp. 1748, 1934, 1933

A.07

Planimetria generale - Stato di progetto

SCALA: Come indicato

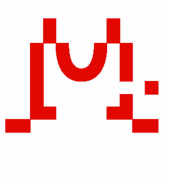
Soggetto attuatore: CIA - Commercialisti Indipendenti Associati




ABA - ALESSANDRO BUCCI ARCHITETTI  
via Severoli, 18 - 48018 Faenza (RA)  
Tel. 0546 29237  
segreteria@abacchiarchitetti.it  
www.alessandrobuccichitetti.it



PAISA' ARCHITETTURA DEL PAESAGGIO  
Via Alberoni, 4 - 48121 Ravenna (RA)  
Tel. 0544 217311  
info@paisa.eu - www.paisa.eu



Progettazione strutturale:  
Marco Peroni Ingegneria  
ing. Marco Peroni  
Via S. Antonio, 1 - 48018 Faenza (RA)  
Tel +39 0546 31433 Fax +39 0546 636566  
peroni@marcoperoni.it



ING. GIULIA URBINATI  
Via Adolfo Albertazzi, 10 - 47923 Rimini (RN)  
Tel. +39 345 963483  
giulia.bologna@libero.it



STUDIO ASSOCIATO ENERGIA  
Viale Marconi, 30/3 - 48018 Faenza (RA)  
Tel. +39 0546 668163 Fax +39 0546 686301



Ing. Roberto D'Agostino  
Via Canal Grande, 100 - 48018 Faenza (RA)  
Tel. +39 389 155704  
ing. roberto.dagostino@gmail.com

PROGRA

Pratiche precedenti

Convenzione rep. 9696 rac. 7551 del 29.12.2023  
Delibera giunta comunale n. 541 del 21.11.2023  
CIA con protocollo 160793/2024 del 17/07/2024  
Permesso di costruire con protocollo 162493/2024 del 19/07/2024

APRILE 2025

TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI, OGNI RIPRODUZIONE ANCHE PARZIALE DEL SEGUEnte DISEGNO E' PERSEGUIBILE AI TERMINI DI LEGGE - (art.c.c.2576)

LEGENDA

- perimetro comparto
- perimetro privato Lotto 1
- perimetro massimo ingombro come da tavola G.07\_Prog.Vincoli.Serviti
- allineamento obbligatorio come da tavola G.07\_Prog.Vincoli.Serviti
- accessi ciclo/pedonali
- accessi carrabili
- accesso area carico/scarico

Le altezze del nuovo edificio non superano il limite dell'altezza di imposta delle falde esistenti ad esclusione degli impianti tecnologici e delle strutture adibite al loro contenimento e mitigazione visiva, secondo quanto prescritto dall'art. 9.4 dell'elaborato S.02\_NTA\_5.4 del PUA

